Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 160 m2, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1175837** mise à jour le **14 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre, sur un axe passant et circulant avec des places de parking devant le commerce, droit au bail d'un local commercial d'une superficie d'environ 160 m2 dont 60 m2 de boutique et 100 m2 de réserve.

Possibilité d'agrandir la boutique et réduire la réserve.

Local situé avenue de Nice à cagnes.

Possibilité de créer un atelier automobile, boutique, cabinet médical, centre dentaire, etc.

Le local commercial dispose d'une vitrine d'environ 6mètres.

Bail tous commerces.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 700 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**65 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.