Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Propriété viticole en Gironde (33)

Annonce **C1175626** postée le **30/janvier/2023**

Description de l'activité

Gironde (33) : Propriété viticole de 28ha50 dont 17ha06 de vignes en appellation d'origine protégée côtes de bourg et 2ha76 en Aop Blaye côtes de Bordeaux.

Possibilité de louer 15 ha supplémentaire en AOP côtes de bourg.

L'ensemble des bâtiments d'exploitation est en excellent état et fonctionnel.

Le matériel de viticulture très récent et en parfait état, peut permettre une conversion en agriculture biologique.

La demeure, construite en 1758, a été rénovée il y a 4 ans.

La vente des vins se fait par négoce, CHR et particuliers.

Clientèle fidèle.

Points fort :
- Appellation reconnue.
- Outil de travail performant.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **1 749 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.