

Loto, PMU, Presse, Tabac, 86 m2 dans le Gard (30)

Annonce **C1175528** postée le **30/janvier/2023**

Description de l'activité

Vente d'un tabac-presse-loto proche du littoral.

Disposant d'une boutique, récemment rénovée, d'une surface de 86 m2.

Idéal pour un couple.

EBC : 190 KEuros.

Prix de vente : 533 KEuros.

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer annuel : 10 560 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
341 000 €	328 000 €	330 000 €
€	€	€
171 000 €	163 000 €	175 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.