

Loto, PMU, Presse, Tabac, 86 m2 dans le Gard (30)

Annnonce **C1175528** postée le **30/janvier/2023**

Description de l'activité

Vente d'un tabac-presse-loto proche du littoral.

Disposant d'une boutique, récemment rénovée, d'une surface de 86 m2.

Idéal pour un couple.

EBE : 190 KEuros.

Prix de vente : 533 KEuros.

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer annuel : 10 560 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 367 000 € | 341 000 € | 328 000 € |
| € | € | € |
| 200 000 € | 171 000 € | 163 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **490 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **196 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.