

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m<sup>2</sup> dans un village dynamique, dans l'Ain (01)

Annonce C1175424 mise à jour le 16 avril 2025

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village attractif et dynamique.

Matériel complet.

Très bonne clientèle.

Fort potentiel de développement en traiteur.

Loyer modéré.

Idéal pour une première affaire.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 560 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2022	179 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**