

Fleuriste, 80 m² dans l'Hérault (34)

Annonce C1175273 postée le 27/janvier/2023

Description de l'activité

Cause retraite, fleuriste idéalement situé sur une belle ville bénéficiant d'un emplacement numéro sur un axe passant.

Les agencements sont de qualité, avec le matériel nécessaire à l'exploitation et un loyer faible permettant d'avoir une rentabilité intéressante.

Affaire idéale pour un couple d'exploitant.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 7 811 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
176 000 €	149 000 €	122 000 €
€	€	€
74 000 €	70 000 €	51 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.