

## Immeuble, 1200 m2, Guisriff (56560)

Annonce **C1175079** mise à jour le **31 janvier 2023**

### Description de l'activité

---

Entre Quimper et Lorient : Ensemble immobilier de 1 200 m2 environ sur un terrain de 5 300 m2 environ.

Vente en pleine propriété.

Possibilité de programme immobilier, division, locatif, projets de traiteur, banquets, salle de danse, mariage, discothèque, dancing, entreprises, commerces divers.

A ce jour, les parcelles sont entièrement bitumées.

Le bâtiment d'une surface de 1 200 m2 environ est composé d'un restaurant / bar avec licence IV.

D'une grande salle de réception de 600 m2 environ divisible.

D'un grand logement de fonction avec 6 chambres à rénover.

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **720 800 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **680 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Guisriff (56560), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guisriff : **2 401 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**