

Usine, Zaghouan, dans la zone industrielle de Jebal El Ouest

Annonce **C1174768** postée le **25/janvier/2023**

Description de l'activité

A louer une usine de 20000m2 couvert bâti sur un terrain de 30000m2 de 8m de hauteur sur la route principale tunis, zaghouen

Emplacement très stratégique et zone industrielle très demandée

L'usine nécessite des aménagements

Prix 1: 55d par m2 couvert

- * panneau sandwich
- * compteurs gaz et eau
- * compteur électrique pour éclairages simple et basque sans transformateur
- * sol à l'état actuelle
- * éclairages basique
- * peinture

Paiement : 1 an de caution, 1 an de location

Prix 2: 85d par m2 couvert

- * panneau sandwich
- * compteurs gaz et eau
- * transformateur électrique de 630kva
- * renforcement de sol industrielle
- * éclairages basique
- * peinture
- * quai de chargement
- * administration de 600m2
- * parking fini

Paiement: 1 an de caution, 2 ans de location

Il ya la possibilité de louer 10000m2

NB: les travaux nécessite entre 3 et 4 mois

Surface commerciale : 20 000 m²

Loyer mensuel : 326 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Zaghouan, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.