

## Local commercial actuellement Esthétique / salon de beauté, 60 m2, Vienne (38200), dans une zone dynamique

Annonce **C1174684** postée le **25/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Vienne (38200) : Droit au bail d'un local commercial d'environ 60 m2 sur 3 niveaux très bien placé dans le centre historique de la ville.

Actuellement, le local est exploité en centre d'esthétique.

Bâtiment pouvant convenir à un institut de beauté, salon de coiffure ou autre (pas de restauration), etc.

Petit loyer.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 522 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne (38200), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Vienne : **30 468 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**