

## Tabac, Presse, Loto, PMU, Bazar / cadeaux, 90 m2 en Dordogne (24), dans une commune touristique

Annonce **C1174600** postée le **24/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU, cadeaux situé dans le centre d'une commune du Périgord 24 Sud Ouest ; dans une belle commune touristique et sur un axe passant. Parking.

Surface commerciale de 90 m2 avec réserve et bureau.

Fermé le jeudi toute la journée et dimanche après midi.

Commissions de 111 620 €.

Logement de 3 chambres.

Vente des murs : 318 000 € HAI.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| CA  | 52 000 € |
| EBE | 73 000 € |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **570 080 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**