

Bar, Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1174541** postée le **24/janvier/2023**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de la ville.
Près de tous commerces.
Sur un axe passant entrant/sortant.
Avec Licence IV.
Bel outil.
Avec logement sur place.
OPPORTUNITE A SAISIR POUR SON POTENTIEL.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 18 540 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
193 000 €	161 000 €	
€	€	
77 000 €	51 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **224 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.