

Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac 30 places avec terrasse, Saint-Brieuc sur un axe passant (22000)

Annonce **C1174512** mise à jour le **25 janvier 2023**

Description de l'activité

A vendre : un fonds de commerce de bar, tabac, loto, Française des jeux, PMU, relais colis, idéalement situé sur un axe passant, proche de tous commerces et administrations dans le centre d'une ville des Côtes-d'Armor.

Etablissement d'une capacité de 30 places en salle et 32 places et terrasses.

De belles commissions globales de 170 000 € pour un Ouvert tous les jours.

5 semaines de congés annuels.

Logement de fonction.

Possibilité d'acquérir les murs au prix de vente FAI TTC de 493 200 €.

Prix de vente du fonds de commerce FAI TTC : 438 400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **32**

Éléments chiffrés (HT) :

CA	150 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **438 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.