

Boulangerie, Pâtisserie dans l' Eure (27)

Annnonce **C1174317** postée le **23/janvier/2023**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie située dans un village agréable composé de nombreux commerces et d'une belle dynamique commerciale.

Cette affaire est toujours en développement.

Le magasin récent, offre une belle surface de vente agréable et confortable.

Le logement est composé de 3 chambres, d'une cour et d'un garage.

Le laboratoire ainsi que le fournil sont fonctionnels, le four date de 2017 et le compteur électrique est de puissance INF ou égal à 36KVA.

1,5 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés par an.

CA : 323 000 € HT.

EBE 100 000 € - à la vente 260 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2022 | 324 000 € |
| EBE en 2022 | 100 000 € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 096 €** FAI

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.