

Local d'activité / Entrepôt, 1310 m2, Saint-Quentin-Fallavier (38070)

Annonce **C1174297** postée le **23/janvier/2023**

Description de l'activité

Saint Quentin Fallavier Lyon Est, au coeur de la zone d'activité de CHESNES, très beau locaux d'activités disponibles à la location de 1 310m2 composé comme suit : Surface environ. 700m2 d'activité propre doté d'un quai et d'une porte sectionnelle de plain pied, chauffé par aérotherme gaz,. 250m2mezzanine . 180m2 de bureau aménagé au premier étage,. 180m2 showroom aménagé en Rez-de-chaussée de qualité, très beau mur vitré toute hauteur Bâtiment sur son propre terrain parking privatif d'environ 15 places Visibilité sur l'axe Route de Grenoble RN6,

Surface commerciale : 1 310 m²

Points fort :

Saint Quentin Fallavier Lyon Est,
au coeur de la zone d'activité de CHESNES,
très beau locaux d'activités disponibles à la location de 1 310 m2 composé comme suit :

Surface environ

etbull; 700m2 d'activité propre doté d'un quai et d'une porte sectionnelle de plain pied, chauffé par aérothermes gaz,

etbull; 250m2 mezzanine

etbull; 180m2 de bureau aménagé au 1er étage,

etbull; 180m2 showroom aménagé en RDC de qualité, très beau mur vitré toute hauteur

Les atouts de ce bien :

Fibre optique

chauffage et climatisation des bureaux par pompe à chaleur

Sol en peinture EPOXY

Un compteur tarif bleu

Un compteur tarif jaune

Bâtiment sur son propre terrain

parking privatif d'environ 25 places

Visibilité sur l'axe Route de Grenoble RN6,

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Quentin-Fallavier (38070), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Quentin-Fallavier : **6 068 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.