

Immeuble, Epicerie en Charente Maritime (17), dans un village touristique

Annnonce **C1173977** postée le **20/janvier/2023**

Description de l'activité

Emplacement premium dans village touristique du bord de mer dans la rue semi piétonne reliant le port à la place du marché. Plus de 100 m2 de commerce que l'on peut facilement séparer en 2 commerces d'environ 60 m2 ainsi que deux appartements d'environ 50 m2 chacun avec terrasse et entrées séparées sur l'arrière du bâtiment.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 250 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **595 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.