

## Bar, Restaurant licence IV 180 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée du Cap d'Agde

Annnonce **C1173672** postée le **19/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Ce restaurant prospère est exploité depuis de nombreuses années dans une zone fréquentée du Cap d'Agde, entre le port et la plage.

Avec 180 couverts, une terrasse et une licence IV.

Une belle opportunité d'affaire.

L'affaire est bonne et génère un chiffre d'affaires intéressant.

170 à 180 couverts pour la partie restaurant ainsi qu'un bel espace bar et une terrasse climatisée.

Il y a 3 cuisines, froide/dessert, cuisine principale et cuisine de lavage.

Tous les appareils sont en bon état.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur 7mois de l'année.

Rentabilité assurée.

Grand potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	224 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **234 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Agde : **24 457 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**