

Bar, Tabac avec terrasse, Nantes (44000)

Annnonce **C1173572** postée le **18/janvier/2023**

Description de l'activité

Ce bar, tabac est idéal pour un couple et permet une qualité de vie.

Il est fermé le dimanche, sans personnel.

Avec un logement et un extérieur, parking, terrasse et un faible loyer.

Congés annuels sans remplacement.

Plus de 140 000 € de commissions.

Il est situé sur un axe fréquenté et à proximité des écoles et commerces.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 13 440 €

Éléments chiffrés :

EBE 126 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.