

## Hôtel restaurant en Charente Maritime (17)

Annnonce **C1173330** postée le **17/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel-Restaurant situé sur un axe passant de Charente-Maritime (17).

Le chiffre d'affaires réalisé est supérieur à 200 000 € et il peut encore être boosté facilement, car certains axes ne sont pas développés, mais sont en place pour être travaillés.

Un logement de fonction.

Possibilité d'acquérir les murs.

Idéal pour un couple en première affaire.

**Loyer annuel : 16 900 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**