

## Boucherie, Charcuterie, 90 m2, Rennes (35000)

Annnonce **C1173309** postée le **17/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, belle boucherie, charcuterie de la région Rennaise.

Située en plein centre d'une grosse commune en pleine croissance avec un emplacement premium, cette affaire sans concurrence direct ne laissera pas indifférent.

Le chiffre d'affaires est en constante progression et le salarié en place est très compétent.

Le loyer est faible et le laboratoire fonctionnel.

Le potentiel de la surface de vente peut être optimisé.

Autre atout supplémentaire le magasin est fermé le samedi après midi, dimanche et lundi.

Les propriétaires s'octroient 6 semaines de congés annuels.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 310 000 €.

Le prix du fonds de commerce est de 116 550 € FAI

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 796 €

#### Éléments chiffrés :

CA	310 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **116 550 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**