Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux sur un axe passant et dynamique,, Besançon (25000)

Annonce **C1173301** mise à jour le **01 avril 2024**

Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : Affaire de tabac, presse, jeux à fort potentiel.

- Emplacement stratégique : Situé à Besançon, sur un axe passant et dynamique.

- Un commerce bien établi avec une clientèle fidélisée.

- Belle rentabilité : Possibilité de dégager un revenu confortable grâce à 235 K€ de commissions annuelles.

- Exploitation flexible : Possibilité d'adapter l'organisation aux besoins, idéal pour un couple avec 2 employés.

- Locaux et matériel impeccables : Pas de travaux à prévoir, investissement pérenne.

- Cadre de vie agréable : Possibilité d'acquérir un appartement attenant au commerce.

Une affaire prospère et pérenne.

Points forts à souligner :

- Emplacement de choix : Zone de chalandise dense et attractive.

- Clientèle fidèle et diversifiée : Source de revenus stable et garantie.

- Rentabilité supérieure : Chiffre d'affaires et commissions exceptionnels.

- Flexibilité du mode d'exploitation : Possibilité d'adapter l'équipe aux besoins.

- Locaux en excellent état : Pas d'investissement supplémentaire à court terme.

- Confort de vie optimal : Possibilité d'habitation sur place.

Cette opportunité offre la chance de reprendre un tabac, presse, jeux en plein essor.

La rentabilité attractive, l'emplacement stratégique et les conditions d'exploitation optimales font de cet établissement un choix idéal pour les entrepreneurs ambitieux.

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	344 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**400 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.