Alimentation, Crémerie, Epicerie, Fromagerie, Supérette, Rotisserie dans les Landes (40)

Annonce **C1173022** postée le **16/janvier/2023**

Description de l'activité

Poulet rôti, fromages, foie gras landais, etc. Entreprise située en zone côtière.

Épicerie fine et gourmande, rôtisserie le tout bénéficiant d'un accès facile avec un parking aisé.

CA confortable de 614.000 Euros ht permettant à un couple de se rémunérer tout en remboursant le prêt.

L'enseigne est également présente sur le marché fermier en été afin de se rapprocher au plus prés des estivants.

Site internet marchand.

Les foires en basse saison peuvent être développées ou arrêtées en fonction du profil des repreneurs.

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	614 000 €
EBE en 2021	77 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**352 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**106 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.