

Snacking - restauration rapide dans une rue piétonne, La Rochelle (17000)

Annnonce **C1173013** postée le **16/janvier/2023**

Description de l'activité

La Rochelle - centre-ville, dans zone piétonne.

Fonds de commerce de snacking - restauration rapide sur place et à emporter.

Locaux spacieux offrant une très belle visibilité.

Grande surface intérieure + terrasse proposant une très belle capacité d'accueil.

Outil de travail complet, propre et en très bon état.

Activité sur 6 jours en journée. Fermé le soir.

Chiffre d'affaires en évolution avec axes de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 25 211 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
215 000 €	205 000 €	
€	€	
73 000 €	45 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.