

## Bar, Pizzeria, Restaurant, Gîte 30 couverts avec terrasse près de Houdan (78550)

Announce **C1172881** postée le **13/janvier/2023**

### Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant, pizzeria et gites.

L'établissement est neuf avec tout le nécessaire pour pouvoir exploiter la surface est de 991 m<sup>2</sup>, deux salles de restaurant de 30 couverts, terrasse avec jardin, cave et deux gites sont attenants.

Charges mensuelles de 165 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 991 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 991 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	225 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

### Localisation

Localisation : **à proximité de Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.