

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Glacier licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1172813** postée le **13/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

56- A vendre fonds de commerce de brasserie - pizzeria - glacier Licence IV.

L'emplacement : Au cœur du quartier artisanal d'une ville touristique / belle visibilité / environnement commercial.

L'espace commercial : Surface d'environ 140 m<sup>2</sup> / 50 places en intérieur / 40 en terrasse privative et 70 en terrasse publique.

L'activité : Brasserie simple + pizzas / Licence IV.

Chiffre d'affaires TTC - bilan 2022 : 453.000 Euros.

Possibilité de modifier le mode d'exploitation actuel (85% du CA réalisé entre le 01/04 et le 31/10).

Possibilité location gérance.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **418 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.