

Crêperie 300 couverts avec terrasse dans le Cher sur un axe passant (18)

Annonce **C1172770** postée le **13/janvier/2023**

Description de l'activité

Établissement en bon état, la quasi-totalité du matériel a été renouvelé sur 4 ans.

Les fenêtres ont été changées par le propriétaire, rideaux neufs, situé sur un axe passant, entouré de grands parkings d'environ 300 places.

Seul établissement à avoir une terrasse au soleil, commune dynamique, nombreuses manifestations tout au long de l'année, tourisme, chasse et industrie.

56 places assises, terrasse devant l'établissement comptant 60 couverts + terrasse côté jardin de 24 places.

Cuisine ouverte, toilette aux normes PMR, plonge, laboratoire, dépendances et jardin.

Logement de F5.

CA HT : 215 400€, fermé 2,5 jours, 5 semaines de congé.

Prix FAI : 168 400€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

Loyer mensuel : 852 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	215 000 €
Res. net en 2022	70 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 416 € FAI**

Localisation

Localisation : **Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.