Bar, Loto, Presse, Tabac, Le Mans (72000)

Annnonce **C1172670** postée le **12/janvier/2023**

Description de l'activité

Bien placé dans un quartier résidentiel, ce bar - tabac - presse bénéficie d'une clientèle de quartier et d'une clientèle empruntant l'axe passant sur lequel il est situé.

L'affaire développe un C.A. H.T. de plus de 100 000 Euros dont plus de 40 000 Euros de commission net.

Il n'y a pas d'investissement à prévoir pour reprendre l'activité.

Un apport minimum de 40 000 Euros est demandé afin de pouvoir se positionner sur cette affaire.

Loyer annuel : 11 286 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
109 000 €	114 000 €	
€	€	
43 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.