

## Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1172277** postée le **10/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Situé en cœur de ville, cet établissement aux activités de bar tabac, loto, pmu, dispose d'une terrasse annuelle, et d'un logement.

L'affaire bénéficie de congé hebdomadaire et de congé annuel.

Idéal pour une première ou une deuxième acquisition.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 280 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 85 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**