Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 100 m2, Rouen (76000)

Annonce **C1172267** postée le **10/janvier/2023**

Description de l'activité

BOUCHERIE-CHARCUTERIE AGENCEMENT et FACADE NEUVE avec GRAND PARKING et COUR PRIVATIVE
Charmante Boucherie idéalement située en sur un emplacement de 1er Ordre en périphérie de ROUEN
Structure légère, affaire en pleine croissance agréable pour un couple + extra selon le développement souhaité.
L'AMENAGEMENT, VITRINES et OUTIL DE TRAVAIL IRREPROCHABLE. Aucun travaux à prévoir.
Laboratoire en RDC, PARKING ET COUR PRIVATIVE (on peut aussi y garer si besoin un camion de marchés)
Un petit logement à rafraichir pour la pause du midi en fait un plus avec un bail récent pour un par mois
Belle RENTABILITE de 110 000 € /an
Chiffre d'Affaires en progression constante à 500 000 € ht
+ 8.9% d'honoraires ht à la charge des acquéreurs

Antoine Goué No RSAC : 447775537
antoinegoue@biascommerce.fr
TEL : 06.68.88.02.49

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 108 €

Éléments chiffrés :

CA	582 000 €
EBE	100 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**256 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.