

## Bar, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV, Niort (79000)

Annonce C1172260 postée le 10/janvier/2023

### Description de l'activité

---

A vendre, bar petite restauration avec licence 4 à Niort, en emplacement numéro 1. Vente cause retraite. L'établissement est ouvert de jour et fermé le dimanche, ce qui en fait l'opportunité idéale pour un professionnel. Cette affaire est clé en main, avec un concept de snacking. En plus de l'espace de restauration, vous bénéficiez également d'un appartement à l'étage, idéal pour habiter sur place ou pour le louer. Ne ratez pas cette occasion en or de devenir votre propre patron dans un emplacement de choix !

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 168 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **145 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**