

## Bar, Tabac, Loto, PMU 24 places avec terrasse, Chartres (28000), dans une zone touristique

Annonce **C1172012** postée le **09/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Chartres (28000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU bénéficiant d'un bel emplacement avec fort flux piéton et touristique.

Affaire bénéficiant de 24 places et une vingtaine en terrasse et d'une terrasse estivale.

Un appartement de 95 m2 et 4 chambres vient compléter le bien.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 233 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **539 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants\* à Chartres : **40 690 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.