Burger - restauration rapide - vente, emporter, Mont-de-Marsan (40000), en emplacement N°1

Annonce **C1171990** mise à jour le **02 février 2023**

Description de l'activité

Mont-de-Marsan (40000) : A vendre un fonds de commerce de snack - burger - restauration rapide bénéficiant d'un emplacement N°1, proche de tous commerces et des administrations.

Localisation au cœur d'une ville importante réputée et très appréciée pour les jours fériés et les nombreuses manifestations à l'année.

Établissement disposant d'une salle de 60 places.

A l'entrée, un espace vente à emporter avec une cuisine ouverte et à l'extérieur, une terrasse de 20 places.

Les cuisines sont professionnelles et très fonctionnelles.

Toilette PMR.

A l'arrière, une grande réserve.

Accessibilité ok.

Très bonne clientèle.

Idéal pour un couple.

Marge de progression.

Les atouts : La qualité de l'établissement et la qualité de vie de la région.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	245 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : - Idéal pour un couple en 1ère installation.
- Affaire saine.

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.