

Restaurant bistrannique, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annnonce **C1171912** postée le **06/janvier/2023**

Description de l'activité

En plein cœur d'un quartier touristique de Cagnes sur Mer, à vendre, beau petit restaurant bistrannique ayant une belle renommée dans la région.

Le restaurant peut accueillir 26 convives.

La cuisine est entièrement équipée et fonctionne au GAZ de ville.

Le restaurant est ouvert que le soir depuis quelques années mais peut être réouvert le midi pour développer le chiffre d'affaires.

Le chiffre d'affaires HT était de 240 € HT lorsque le restaurant était ouvert midi et soir.

Le loyer comprend : Le restaurant 75 m2 + Appartement 3 pièces de 75 m2 + Cave de 20 m2.

L'appartement de 3 pièces avec une petite terrasse privative au dernier étage avec une vue mer.

Ticket moyen actuel : 75 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	240 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **141 000 €**

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.