

Murs commerciaux, 185 m² sur un emplacement N°1,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce C1171889 mise à jour le 14 octobre 2024

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : Situés sur une route à Cagnes-sur-Mer (06800), dans un programme neuf, à vendre des murs commerciaux neufs d'une superficie de 185 m² livré brut (hors d'air, hors d'eau et fluides en attente).

Le local se situe en Rez-de-chaussée d'une résidence comprenant 113 logements répartis sur 4 bâtiments.

L'opération comprend 2 commerces avec possibilité de regrouper les 2 pour atteindre 365 m².

Possibilité d'acheter des places de stationnement en sous-sol.

- Prix hors les honoraires : 647 500 € HT.

- Les honoraires inclus de 4.25% HT à la charge de l'acquéreur.

Une copropriété de 115 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Diagnostic Performance Énergie manquant.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement , murs à vendre si souhaités

Prix : 675 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 675 000 €

Description de l'immobilier : Murs commerciaux neufs à vendre.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.