Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Murs commerciaux, 185 m2 sur un emplacement N°1,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1171889** mise à jour le **14 octobre 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : Situés sur une route à Cagnes-sur-Mer (06800), dans un programme neuf, à vendre des murs commerciaux neufs d'une superficie de 185 m2 livré brut (hors d'air, hors d'eau et fluides en attente).

Le local se situe en Rez-de-chaussée d'une résidence comprenant 113 logements répartis sur 4 bâtiments.

L'opération comprend 2 commerces avec possibilité de regrouper les 2 pour atteindre 365 m2.

Possibilité d'acheter des places de stationnement en sous-sol.

- Prix hors les honoraires : 647 500 € HT.

- Les honoraires inclus de 4.25% HT à la charge de l'acquéreur.

Une copropriété de 115 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Diagnostic Performance Énergie manquant.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement , murs à vendre si souhaités
Prix :	**675 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**675 000 €**
Description de l'immobilier :	Murs commerciaux neufs à vendre.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.