

## Local commercial , 129 m2, Antibes (06160)

Annonce **C1171885** mise à jour le **09 janvier 2023**

### Description de l'activité

---

A Louer, un local commercial d'une superficie d'environ 129m2 situé dans un ensemble commercial sur l'Avenue de Cannes à Antibes les Pins.

Ce centre commercial dispose d'un ensemble d'environ 40 commerces, restaurants, écoles et professions libérales ainsi qu'un ensemble immobilier accueillant 1500 logements.

Le centre commercial est situé au rond point d'une chaîne de restaurants

Location pure.

Actabilité immédiate.

Dépôt de garantie : 8 070 €.

Honoraires de 6 455 € TTC à la charge du locataire.

Diagnostic Performance Energie manquant.

**Surface commerciale** : 129 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 129 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 690 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Antibes (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Antibes : **76 580 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**