

Murs commerciaux, 176 m2, Monteux (84170)

Annonce **C1171868** mise à jour le **10 janvier 2023**

Description de l'activité

Monteux (84170) : A vendre, en pied d'immeuble d'un nouveau programme immobilier, des murs commerciaux d'une superficie d'environ 176 m2 et ayant un beau linéaire vitrine d'environ 18 m.

Le programme immobilier est au cœur d'un environnement naturel préservé avec une localisation stratégique et proche du lac de Monteux.

Livraison : t1 2023.

Possibilité de regrouper 2 locaux pour former 1 seul commerce de 259 m2.

Dossier sur demande.

Prix hors les honoraires de 423 463 € HT. Les honoraires de 8.01% HT sont à la charge de l'acquéreur.

DPE manquant.

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 176 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **457 363 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **423 484 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Monteux (84170), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Monteux : **11 055 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.