Restaurant, Pizzeria 40 couverts avec terrasse face, la mer,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce C1171857 mise à jour le 14 octobre 2024

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé dans un quartier très touristique du bord de mer et face à la mer.

Établissement d'une capacité de 40 couverts intérieurs et 20 couverts en terrasse.

Le restaurant dispose d'une belle visibilité et est équipé de d'un four électrique, d'un piano 6 feux à gaz, d'une hotte, un marbre 4 portes.

L'arrière de la cuisine donne sur la rue arrière ce qui peut permettre de faire partir les livraisons sans nuisance.

Bail neuf.

Travaux à prévoir suite à la restructuration entier de l'immeuble.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 40 Nombre de places en terrasse : 20

Surface commerciale: 55 m²

Surface totale: 55 m²

Points fort:

- Situation géographique.
- Face à la mer.
- Axe passant.
- Terrasse.
- Parking.

Loyer mensuel : 2 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activit? plus importante Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : 120 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s), reconversion ou premiére installation,

profession libérale

Localisation

Localisation: Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : 48 605 (ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

