

## Local commercial , 97 m2, Vence (06140), dans une zone fréquentée

Annonce **C1171850** mise à jour le **11 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Vence (06140) : A vendre un droit au bail d'une boutique située en centre-ville, proche d'une gare routière.

Local d'environ 48 m2 avec une réserve d'environ 49 m2, vitrine, rideau métallique électrique et WC.

Bail tous commerces sauf nuisances sonores et olfactives.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 97 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vence (06140), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vence : **19 377 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**