

Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 30 couverts, Saint-Nazaire (44600), sur un axe passant

Annonce **C1171767** postée le **06/janvier/2023**

Description de l'activité

Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - kebab - burger - fast food très bien situé sur un axe passant, proche d'une zone industrielle.

Très beau volume de 120 m2 avec cuisine bien aménagée et d'une salle de restaurant spacieuse actuellement de 30 places avec une très belle visibilité.

PERF de 55 100 €.

Loyer de 994 € net comprenant aussi un grand appartement de 3 chambres, cuisine, salon, débarras et bureau.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer mensuel : 994 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	157 000 €
EBE en 2021	55 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.