

Bar, Restaurant 130 couverts avec terrasse, Montigny-le-Bretonneux (78180), sur un emplacement N°1

Annonce **C1171677** postée le **05/janvier/2023**

Description de l'activité

Montigny-le-Bretonneux (78180) : A vendre un droit au bail de restauration situé sur un emplacement N°1.

Salle de 130 couverts et une belle terrasse extérieure pour une surface de 259 m².

L'activité est diversifiable et accepte tous types de cuisines, extraction 400 mm.

Loyer de 6600 Euros TTC mensuel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Surface commerciale : 259 m²

Surface totale : 259 m²

Éléments chiffrés :

CA	174 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **147 000 €**

Localisation

Localisation : **Montigny-le-Bretonneux (78180), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montigny-le-Bretonneux : **34 283 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.