

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1171441** mise à jour le **05 janvier 2023**

Description de l'activité

Le restaurant se trouve en plein cœur d'une station balnéaire du pays Basque. Un emplacement de tout premier ordre dans la ville.

Grande terrasse, grande salle de restaurant. Licence 4.

Rue piétonne, 50 mètres de la plage.

Potentiel en CA, énorme.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 72 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	990 000 €
EBE en 2022	197 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 320 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **528 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.