

## Vente bar, tabac, loto, presse fermé 2 jours / semaine en Charente Maritime (17)

Annonce **C1171439** mise à jour le **05 janvier 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre Bar Tabac Presse Loto. Horaires de jour. Fermé 2 jours par semaine.  
Bonne clientèle. Produit pour un couple.  
Quartier résidentiel avec fermeture à 19h30.  
Terrasse à l'année.  
4 semaines de congés.  
Logement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 11 862 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
193 000 €	177 000 €	
€	€	
86 000 €	77 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **328 800 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **98 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**