

Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 60 couverts avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C1171182** postée le **02/janvier/2023**

Description de l'activité

Affaire saisonnière de pizzas et de burgers à quelques encablures des plages.
Vente à emporter uniquement, pas de service à table, on commande et on prend sa pizza.
Emplacement stratégique au coeur de l'artère principale de la station.
Ouvert 6 mois d'avril à septembre.
Moyenne de 300 pizzas jour en juillet-août.
Terrasse de 60 places assises.
Matériel complet et en bon état.
Possibilité de logement sur place pour la saison.
Affaire à tenir en couple hors saison avec 7 salariés en haute saison.
CA en progression chaque année.
Excellente rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 32 282 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
282 000 €	288 000 €	
€	€	
78 000 €	89 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **94 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.