

## Bar, Brasserie licence IV 45 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1170773** postée le **26/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Situé sur une plage d'une commune balnéaire cette affaire récemment rénovée dispose d'une situation idéale pour un déjeuner, un apéro un diner ou un cocktail en soirée face a la mer. La salle panoramique ou la terrasse avec accès direct sur la plage sont des atouts pour fidéliser une clientèle estivale mais aussi locale a la recherche d'endroits atypique. le plus de l'affaire : un loyer modéré

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	418 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **328 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**