Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Poitiers (86000)

Annonce **C1170477** postée le **22/décembre/2022**

Description de l'activité

Brasserie / bar sur place principale grande ville.

Emplacement N°1.

Environnement restaurant, bar, centre-ville, etc. Voie piétonne.

Superficie 105 m2.

Salle 60 places.

Grande terrasse 80 places.

CA sur 10 mois 2022 : 455 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	553 000 €
EBE en 2022	95 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**133 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.