

## Restaurant sud-américain en plein centre-ville de Lausanne

Annonce C1170323 postée le 21/décembre/2022

### Description de l'activité

---

Lausanne - Restaurant sud-américain à vendre avec fort potentiel

#### SITUATION

Situé à l'étage en plein centre ville de Lausanne dans une rue piétonne très fréquentée. Accessibilité aisée en transports publics et à pied. Nombreux commerces et bureaux à proximité, assurant une clientèle constante.

#### OUTILS DE TRAVAIL

Cuisine équipée, appareillage professionnel. Etablissement disposant d'un joli bar avec une décoration aisée et sobre. Vue donnant sur la rue passante.

#### POTENTIEL

Clientèle existante avec un chiffre d'affaires entre CHF 300 et 400'000.-- annuels.

Possibilité de modifier le concept, notamment avec une cuisine variée davantage avec des mets européens, orientaux, etc. Le développement sur les réseaux sociaux sera un atout.

Loyer et surtout prix de vente très raisonnable pour emplacement unique. Affaire à saisir rapidement.

### La société est affiliée à un réseau

#### Éléments chiffrés :

CA	406 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 159 100 €

### Localisation

---

Localisation : Lausanne (), Suisse

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.