Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Domaine viticole, Cerdon (01450)

Annonce **C1170203** mise à jour le **06 août 2025**

Description de l'activité

Domaine situé dans le à Cerdon (01450), composé de 15 hectares dont 6 en pleine propriété, cépage, chardonay, gamay, mondeuse en méthode traditionnelle + bio.

L'affaire est vendue en fonds de commerce plus les stocks

La clientèle se compose de GMS à 80%, cavistes et particuliers.

Équipe en place de 6 personnes toutes autonomes.

Développement possible à l'export.

Un apport de 500 000 € est demandé avec une évidence de fonds.

Un accompagnement sera fait sur plusieurs mois pour former le ou les repreneurs.

Points fort :
- La qualité du vins, les vignes.
- L'équipe en place.
- Affaire pour une personne qui ne voudrait pas être à temps complet sur les exploitations, les stocks.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Croissance externe ou gestionnaire.

Localisation

Localisation : **Cerdon (01450), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cerdon : **768 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1170203/FcyKQp1qSk.jpg