

Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec parking, Cavalaire-sur-Mer (83240), dans une zone touristique

Annonce **C1169911** postée le **19/décembre/2022**

Description de l'activité

Cavalaire-sur-Mer (83240) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau situé entre Saint-Tropez et Le Lavandou, bénéficiant d'une belle situation avec accès à la mer à moins de 100 m. Parking privé et terrasse.

Hôtel de moins de 30 chambres disposent toutes d'une terrasse, d'un balcon ou d'une loggia. Certaines chambres avec kitchenette et/ou vue mer.

Logement de fonction avec 3 pièces de 100 m².

Idéal pour un couple.

Prix : 3 300 000 €, les honoraires du cabinet exclus.

Prix : 3 432 000 €, les honoraires du cabinet inclus.

Les honoraires du cabinet de 4 % TTC, soit 3,33 % HT, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 797 m²

Surface totale : 797 m²

Éléments chiffrés :

CA	234 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 432 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cavalaire-sur-Mer (83240), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cavalaire-sur-Mer : **6 848 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.