

## Murs commerciaux, 417 m2, Rumilly (74150), dans une zone dynamique

Annonce **C1169767** postée le **16/décembre/2022**

### Description de l'activité

Rumilly (74150) : A vendre un local commercial situé dans le centre-ville, sur l'axe d'Annecy - Aix-les-Bains.

Local d'une superficie de 417 m<sup>2</sup>, au rez de chaussée d'un bâtiment neuf, avec un grand linéaire vitrine donnant sur le trottoir. 2 places de stationnement.

Local brut de béton, à aménager selon l'activité. Nombreux parkings à proximité.

Possibilité de faire tous commerces sauf avec extraction.

**Surface commerciale** : 417 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 417 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **723 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **694 058 €**

Montant honoraires : **4.2 %**

### Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**