

Alimentation, Epicerie, Supérette, Bar, Loto, Tabac 20 places avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1169591** postée le **15/décembre/2022**

Description de l'activité

Bar, tabac, loto, épicerie à reprendre dans un village agréable.

Très belle affaire refaite récemment sans aucuns travaux à prévoir.

Salle de bar de 15/20 places et belle terrasse pouvant accueillir 30 personnes.

Locaux et très bel appartement t4 pouvant recevoir une famille.

Fermé le dimanche après midi et le lundi + 4 semaines de vacances.

Belle rentabilité et prix de vente intéressant.

EBE : 90.000 Euros.

Prix : 218.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
224 000 €	210 000 €	
€	€	
90 000 €	82 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **52 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.