Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vin et spiritueux, 200 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1169587** postée le **15/décembre/2022**

Description de l'activité

Belle affaire de cave à vins sur le Pays Basque avec une clientèle fidélisée de particuliers et professionnels.

Grand local permettant de stocker la marchandise et d'accueillir les clients pour des séances de dégustation.

Idéal pour professionnel qui souhaitent se développer ou pour amateur en reconversion.

CA de 650 KEuros pour un EBE de 95 KEuros.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 26 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
786 000 €	658 000 €	€
€	€	€
137 000 €	174 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.