

Bar Licence 4, amigo, PMU, jeux de grattage, Saint-Dié (88100)

Annonce **C1169423** postée le **14/décembre/2022**

Description de l'activité

Bar licence 4, amigo, PMU, jeux de grattage historique situé dans une petite ville des Vosges.

Affaire clé en main idéale pour couple ou 2 associés.

Terrasse pour la période estivale et facilité de parking.

Affaire idéalement située sur axe passant en cœur de ville et entourée d'autres commerces.

CA hors années COVID > 250 KEuros.

Apport minimum nécessaire 70 KEuros pour la reprise de ce commerce.

Murs vendus en option.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 30 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **198 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Dié (88100), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Saint-Dié : **22 306 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.